

Pronájem bytu 1+kk 33 m², Praha - Stodůlky

Toufarova, 15500, Praha-Řeporyje, Praha

**17 500 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Lukáš Pohorský**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 778 539 747**E-mail:**lukas.pohorsky@bohemianestates.com**Dispozice bytu:** 1+kk**Počet podlaží v domě:** 1**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 33 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná**POPIS NEMOVITOSTI:** K nastěhování ihned.

Nabízíme Vám k pronájmu byt 1+kk s obytnou plochou 33 m² situovaný ve 2.NP domu s výtahem. Byt se sestává ze vstupní chodby s vestavnou skříní, koupelny se sprchovým koutem, toaletou a pračkou a obývacího pokoje s kuchyňským koutem plně vybaveným vestavnými spotřebiči včetně myčky nádobí. Z pokoje lze vejít na balkon orientovaný do klidného vnitrobloku. K bytu náleží sklep.

Měsíční nájem činí 17 500 Kč. Poplatky za služby ve výši 3 000 Kč - elektřina převodem na nájemníky. Vratná kauce 20 500 Kč. Provize RK 20 500Kč + DPH.

Pozor, velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že byt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž správu pro majitele tohoto bytu vykonává. Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která obratem řeší veškeré záležitosti s nájmem spojené (pravidelná údržba i havarijní zásahy vlastními technikami, platby nájemného, vyúčtování, dodatky apod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.

Nechcete ztrácet čas? V případě zájmu Vám rád pošlu odkaz na virtuální prohlídku, abyste měli úplnou představu o nabízené nemovitosti (360C prohlídka s možností orientace ve videu dle vašich představ).