

Byt 3+1 v Podolí se zahradou + možnost garáže

Nad Ondřejovem, Praha 4, Praha



10 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Waloszek

Tel.: 222 524 840

GSM: +420602247599

E-mail:

jan.waloszek@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	89 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Byt se zahradou v oblíbené části Prahy - Podolí, kde se spojuje klid, zeleň a výborná dostupnost do centra.

Velkým benefitem je oplocená zahrada přímo u domu, která nabízí prostor pro relax, posezení s přáteli i bezpečné zázemí pro děti.

Z kuchyně máte přímý výhled do zahrady.

Dispozice bytu nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení i případné úpravy podle vlastních představ.

K bytu náleží také komora umístěná mimo byt na patře, která rozšiřuje úložné možnosti.

Součástí nabídky je možnost dokoupení vlastní garáže o velikosti 19 m², což je v této lokalitě velká výhoda.

Garáž lze přikoupit za cenu 890 000 Kč.

Podolí patří dlouhodobě mezi vyhledávané části Prahy díky kombinaci klidu, zeleně a kompletní občanské vybavenosti v dosahu.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.
Koupi bytu lze financovat hypotečním úvěrem, se kterým Vám rádi pomůžeme.

V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího dle vlastních kritérií. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.