

Nový 1+kk, Brno - Královopolská: Kompletně zařízený, s posilovnou a wifi, parkování

Královopolská, 61200, Brno-Žabovřesky, Brno



Neuvedeno za měsíc

info v RK, + 4.000,-
náklady na bydlení +
vratná kauce + provize RK



Vyřizuje

Zuzana Nesibová

Tel.: 542 211 598

GSM: +420 775 580 009

E-mail:

asistentka@bravis.cz

Dispozice bytu: 1+kk

Počet podlaží v domě: 1

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

Podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 34 m²

Stav objektu: novostavba

Lodžie: 7 m²

POPIS NEMOVITOSTI: Najděte svůj klid v dynamickém Brně. Na ulici Královopolská v Žabovřeskách nabízíme k pronájmu moderní a tiché 1+kk a 2+kk, které jsou připraveny k okamžitému užívání. Stačí si vybrat podlaží, vzít si jen osobní věci a stát se historicky prvním nájemníkem v tomto technologicky vyspělém domě.

Útočiště připravené k nastěhování

Tato jednotka o dispozici 1 + kk a výměře 34 m² s lodžii o velikosti 7 m² představuje dokonalou harmonii mezi stylem a funkcí. Interiér je navržen tak, aby vám poskytl maximální pohodlí bez nutnosti cokoli dokupovat.

Vybavení, které si zamilujete:

- Obytná část: Dominantou prostoru je ikonické křeslo Barcelona, doplněné o pohodlnou postel (160x200 cm) včetně lůžkovin. Pro vaši práci i relaxaci je připraven pracovní stůl, šatní skříň s velkým úložným prostorem a barový pult pro ranní kávu.
- Technologie a klima: O tepelnou pohodu se stará klimatizace a hliníkové žaluzie, zatímco chytrá domácnost vám usnadní každodenní rutinu.
- Plně vybavená kuchyně: Najdete zde vše od elektrické varné desky, myčky a lednice s mrazákem až po kompletní sadu nádobí a kuchyňského náčiní.
- Koupelna a relax: Moderní koupelna disponuje sprchovým koutem a minimalistickým designem.

- **Lodžie:** Rozšiřuje obytný prostor o venkovní posezení se stolkem a dvěma židlemi, ideální pro večerní drink.
- **Vše je úplně nové:** Budete historicky prvními nájemníky v moderní budově.
- **Chytrá domácnost:** Ovládejte svůj domov moderními technologiemi, které šetří čas i náklady.
- **Kompletní vybavení:** Vše je stylově zařízeno pro 1-2 osoby. Žádné starosti se stěhováním nábytku.
- **Vysokorychlostní WiFi:** Už v ceně, ideální pro home office.

Exkluzivní zázemí domu:

- **Wellness pro vaše tělo:** Přímo v suterénu najdete privátní posilovnu pouze pro rezidenty.
- **Servisní zóna:** Profesionální prádelna Miele přímo v domě (šetrnější a rychlejší než běžné domácí pračky).
- **Pohodlí:** 3 rychlovýtahy zajistí, že nikdy nebudete čekat.
- **Parkování:** Možnost pronájmu vlastního garážového stání přímo v domě.

Lokalita: Žabovřesky - prestižní adresa s rychlou dostupností do Technologického parku i do centra Brna. Vše potřebné máte v pěší vzdálenosti.

Kontaktujte nás pro prohlídku a vyberte si své patro i výhled jako první!