



CAPITAL TRUST

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 494

## Prostorný byt k pronájmu 2+1 v centru Teplic

Kollárova, 41501, Teplice



**12 490 Kč**  
za měsíc



CAPITAL  
TRUST

Vyřizuje

**Call Centrum CAPITAL  
Trust, a.s**

**Tel.:** 775560871

**GSM:** 775560871

**E-mail:**

[assistant@cinzovnidomy.cz](mailto:assistant@cinzovnidomy.cz)

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 5

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Energetická náročnost:** F - Velmi nevhodná

**Podlaží v domě:** -1

**Celková podlahová plocha:** 106 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** po rekonstrukci

**Doprava:** MHD

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dovolujeme si Vám nabídnout prostorný byt o dispozici 2+1, který se nachází v suterénu renesanční budovy v centru města Teplice, v ulici Kollárova.

Byt je k dispozici ihned.

Kuchyň je moderní, s vestavěnými spotřebiči. Z kuchyně je přístup na balkon, situovaný směrem do dvora a na jižní stranu. Na podlahách jsou původní, renovované parkety a dlažba. Celkově byt působí velmi světlým a prostorným dojmem - kombinuje prvky historické architektury s moderním standardem bydlení.

Pronajímatel je připraven byt vybavit nábytkem.

Podmínky nájmu:

- Nájem: 12 490 Kč

- Zálohy na služby: 4 500 Kč vč. elektřiny

- Provize: 12 490 Kč + DPH

- Jistota: 12 490 Kč

Pro sjednání termínu prohlídky nás neváhejte kontaktovat!