



REALITY

OD ROKU 1992

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: N00229

Prodej lukrativního pozemku v centru města se starším domem

Olomoucká, 79601, Prostějov



9 990 000 Kč

za nemovitost

včetně provize



Vyřizuje

Aleš Hájek

Tel.: 582 341 705

GSM: 608 805 659

E-mail:

jhreality@jhreality.cz

Celková plocha:

1 001 m²

Druh pozemku:

pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velmi atraktivní pozemek se starším, ale rekonstruovaným přízemním domem o výměře 1.001 m² na jedné z nejvíce frekventovaných ulic v centru města Prostějova. Pozemek má šířku 18,2 m, délku 55 m, orientace pozemku na východní stranu. Stávající objekt na pozemku napojen na veškeré inženýrské sítě. Možnost parkování na zpevněné ploše před domem (3 parkovací místa). Možnost demolice původní stavby a výstavby smíšené obytné stavby o výšce 13/17 m nebo minimální výškou 10 m. Na pozemku je navržena studie

výstavby bytového domu (13x byt, 2x neb. prostor, 8x garáž, 11x parkovací místo) odsouhlasena odborem koncepce Magistrátu Pv a souhlasy sousedů se zamýšlenou výstavbou. Zamýšlená stavba je orientovaná dvorní částí na východní stranu. Celková výměra pozemku: 1.001 m².