

## Pronájem bytu 2+kk, 40 m<sup>2</sup>, Karlovy Vary, ul. Plzeňská

Plzeňská, 36001, Karlovy Vary



**10 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Mareček Nikolas**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 4

**Druh objektu:** cihlová

**Umístění objektu:** okraj obce

**Podlaží v domě:** 3

**Celková podlahová plocha:** 40 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu pěkný byt o dispozici 2+kk a výměře 40 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 2. patře zatepleného domu ve vyhledávané lokalitě Karlových Varů - Tuhnice, v ulici Plzeňská, nedaleko centra města. Byt je částečně vybavený a nabízí příjemné bydlení s výbornou dostupností i kompletní občanskou vybaveností v okolí. Měsíční nájemné činí 10.000 Kč. Záloha na vodu a odpad je 550 Kč měsíčně za jednu osobu, záloha na služby spojené s užíváním bytu činí 1.400 Kč měsíčně. Elektrina bude přepsána na nájemce. Při podpisu nájemní smlouvy se skládá kauce ve výši 20.000 Kč a provize realitní kanceláře 11.000 Kč.