

Pronájem bytu 2+1, 82 m2 přímo u metra Anděl, Praha 5 - Smíchov

Staropramenná, Praha 5, Praha



24 500 Kč

za měsíc

+ služby a energie



Vyřizuje

Ing. Jitka Zichová

GSM: +420606369886

E-mail:

jitka.zichova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	82 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu si Vám dovoluujeme nabídnout prostorný světlý a velkorysý byt přímo u metra Anděl. Byt o celkové výměře 82 m² se nachází v 3. NP činžovního domu. Dispozičně je řešen následovně: z předsíně je vstup do kuchyně, která je vybavena starším sporákem s pečicí troubou, dvojdřezem, MWT, ledničkou a přípravou na myčku. Kuchyně bude mít novou pracovní desku. Z předsíně se dále vstupuje do koupelny, která prochází kompletní rekonstrukcí a bude mít moderní design. Na kuchyň s jídelním koutem navazuje obývací pokoj, ze které je možné projít do dalšího velkého pokoje. Tento je přístupný i z předsíně.

Lokalita poskytuje široké zázemí pro sportovní, relaxační i kulturní volnočasové aktivity a nachází se zde veškerá občanská vybavenost.

Byt je ihned k nastěhování. Nájemné činí 24.500,- Kč + poplatky 800,- Kč / os. bez energií, které jsou převáděny na

nájemce. Majitel požaduje kauci ve výši dvou měsíčních nájmů. Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.