



Prodej - Byty

číslo zakázky: 00040

Prodej bytu 3+1 77 m², Čelákovice

U Kapličky, 25088, Čelákovice



5 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Lukáš Fapšo

Tel.: 777 664 009

GSM: +420 777 664 009

E-mail: info@fabax.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Lodžie:	7 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení insolvenčního správce nabízíme k prodeji družstevní byt o dispozici 3+1 a celkové ploše 77 m² v klidné lokalitě města Čelákovice. Byt se nachází v 6. nadzemním podlaží ze 7 v panelovém domě s výtahem.

Dům i byt prošel celkovou rekonstrukcí v roce 2007 a je v dobrém. Koupelna je zděná, centrální vytápění a zdroj teplé vody je řešeno dálkově. Dům je zateplený a vybaven plastovými okny, což zajišťuje dobré tepelně-izolační vlastnosti. Součástí bytu je zasklená lodžie o velikosti 6 m² a orientovaná na západ, ideální pro odpočinek s výhledem do okolí. K bytu náleží také sklepní kóje o velikosti 3 m².

Dílozice a výměry jednotlivých pokojů:

kuchyň - 10,90 m²

obývací pokoj - 18,17 m²

1. pokoj - 11,48 m²

2. pokoj - 14,48 m²

předsíň - 4,80 m²
koupelna - 2,10 m²
WC - 1,18 m²

mezisoučet - 70,67 m²

lodžie - 6,96 m²

celkem - 77,63 m²

V případě jakýchkoli dalších dotazů nás neváhejte kontaktovat.