

## Pronájem horského apartmánu 1+kk, 31,5 m<sup>2</sup> v Rokytnici nad Jizerou

Rokytnice nad Jizerou



**10 000 Kč**  
za měsíc

+3.500 Kč zálohy,  
+20.000Kč vratná kauce +  
10.000Kč provize pro rk



Vyřizuje

**Lenka Erlebachová**

**Tel.:** 737 767 767

**GSM:** 420734267713

**E-mail:**

[lenka.erlebachova@rkevropa.cz](mailto:lenka.erlebachova@rkevropa.cz)

**EVROPA**  
REALITNÍ KANCELÁŘ

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	0	<b>Celková podlahová plocha:</b>	32 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte klidné místo v horách, které vám nabídne soukromí, komfort a krásné výhledy? Nabízíme k dlouhodobému pronájmu moderní apartmán o dispozici 1+kk s celkovou podlahovou plochou 31,5 m<sup>2</sup>, který se nachází v apartmánovém domě "Řezáč" v Rokytnici nad Jizerou přímo u sjezdovky Studenov?

Tento stylový dům nabízí pohodlí a příjemnou atmosféru a klid horského prostředí.

Dispozice apartmánu jsou vstupní chodba, obytná místnost s kuchyňskou linkou, jídelním stolem, manželskou postelí a úložnými prostory. Koupelna se sprchovým koutem a toaletou.

Dále k bytu náleží skibox pro úschovu lyží, či snowboardu a kryté parkovací stání. Výhodou je udržovaná zahrada kolem domu a dětské hřiště.

Dům imponuje svou polohou, kde se můžete kochat krásným výhledem a nachází se v klidné lokalitě u sjezdovky Studenov. Rokytnici vyhledávají turisté v průběhu celého roku, nabízí mnoho sportovního vyžití. V zimě na milovníky lyžování čekají perfektně upravené sjezdové a běžecké tratě, v létě bikepark, krásné cyklostezky a horské túry. Kompletní občanskou vybavenost najdete v centru města,

Pronájem tohoto horského apartmánu činí 10.000, Kč/ měsíc + záloha na energie ve výši 3.500,Kč. (včetně EE)

Při podpisu smlouvy se hradí nájem + záloha na energie na první měsíc pronájmu, vratná kauce ve výši 2 měsíčních nájmů a provize RK ve výši jednoho měsíčního nájmu.

Nastěhování možné ihned.

Nepropáskněte příležitost pronajmout si tento horský apartmán v Rokytnici nad Jizerou. Pro více informací a prohlídku mne neváhejte kontaktovat.