

Pronájem bytu 1+1/B, 51 m², Praha 3 Vinohrady, u metra Želivského

U vinohradské nemocnice, Praha 3, Praha

**18 000 Kč**

za měsíc

+ měsíční poplatky
3.831,-Kč za jednu osobu,
(za 2 osoby 5.571) + el. a
plyn 1.150,-Kč



Vyřizuje

Rudolf Bálek**Tel.:** 221 503 381-3**GSM:** +420 603 872 485**E-mail:**balek@blanikreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 1+1/B, 51 m², ve 3. podlaží cihlového domu s výtahem, 3 minuty pěšky od stanice metra Želivského, ve skvělé lokalitě Praha 3 - Vinohrady. V bytě euro-okna včetně žaluzií, v obývacím pokoji a vstupní hale parkety, kuchyňská linka s plynovým sporákem, elektrickou troubou a digestoří, (možno dodat lednici s mrazákem), koupelna s vanou, samostatná toaleta. Orientace oken: obývací pokoj na východ, kuchyně s balkonem na západ. Vytápění ústřední dálkové. Internet Vodafone. Výborná dostupnost, zastávky metra, tramvaje a busu u domu. Komplettní občanská vybavenost, za rohem Lidl, Vinohradská nemocnice, Fitness centrum Vinohradská. Nájemné 18.000,-Kč + měsíční poplatky 3.831,-Kč za 1 osobu, (za 2 osoby 5.571) + el. a plyn 1.150,-Kč. Kauce 24.000,-Kč. Provize pro RK ve výši jednoho nájmu + 21% DPH. Byt je okamžitě volný.