

## Rodinný dům Horní Kounice

67140, Horní Kounice



**2 600 000 Kč**

za nemovitost

včetně všech služeb



Vyřizuje

**Karel Papoušek**

**Tel.:** 567 321 971; 608 913 119

**GSM:** 608913119

**E-mail:**

[karelpapousek@gmail.com](mailto:karelpapousek@gmail.com)

|                               |                                  |                                 |                    |
|-------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|--------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>        | samostatný                       | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová            |
| <b>Stav objektu:</b>          | dobrý                            | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                  |
| <b>Typ domu:</b>              | patrový                          | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 137 m <sup>2</sup> |
| <b>Užitná plocha:</b>         | 111 m <sup>2</sup>               | <b>Plocha parcely:</b>          | 688 m <sup>2</sup> |
| <b>Ostatní:</b>               | Bezbarierový přístup             | <b>Umístění objektu:</b>        | klidná část obce   |
| <b>Elektřina:</b>             | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V | <b>Voda:</b>                    | Vodovod            |
| <b>Topení:</b>                | Jiné                             | <b>Odpad:</b>                   | Kanalizace         |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nevhodná           |                                 |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Rodinný dům 3+1 s uzavřeným dvorem, zahradou s ovocnými stromy a vinnou révou i hospodářskou budovou v klidné části obce Horní Kounice, okres Znojmo. Vytápění plynové a elektrické, voda vlastní, obecní vodovod na hranici pozemku. Střecha a půda v dobrém stavu, elektřina původní. Koupelna a Wc je. Volné ihned, financování s výhodami zařídíme.