



**Pronájem - Byty**

číslo zakázky: **2286**

## **Nabízíme k pronájmu prostorný, částečně zařízený byt Nové Město, Na Hrádku.**

Na hrádku, 12800, Praha 2, Praha



**25 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Lidiya Savynets**

**Tel.:** +420 770677459

**GSM:** +420 775604602

**E-mail:**

[muj.domov.reality@seznam.cz](mailto:muj.domov.reality@seznam.cz)

**Můj domov REALITY**

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný, částečně zařízený byt v atraktivní lokalitě Nové Město, ulice Na Hrádku.

Byt se nachází ve 2. patře udržovaného domu s výtahem, pouhé 2 minuty chůze od stanice metra B Karlovo náměstí.

### Dispozice a vybavení:

- \* Celková plocha: 60 m and sup2;
- \* Dispozice: 2 samostatné (neprůchozí) ložnice, obytná kuchyně, koupelna, samostatné WC
- \* Byt je částečně zařízený ideální možnost dovybavit dle vlastních představ
- \* Neprůchozí pokoje zajišťují maximální soukromí

### Občanská vybavenost a lokalita:

Lokalita patří mezi nejžádanější v centru Prahy díky výborné dostupnosti a kompletní občanské vybavenosti:

- \* V bezprostřední blízkosti se nachází supermarkety, menší obchody, lékárny i pošta
- \* Široká nabídka restaurací, kaváren a bister
- \* V docházkové vzdálenosti jsou školy, školky i zdravotnická zařízení
- \* Nedaleko se nachází park a odpočinkové zóny vhodné pro relax i sport
- \* Výborná dopravní dostupnost metro, tramvaje i autobusové linky

### Hlavní výhody:

- \* Skvělá poloha v centru města
- \* Výborná dopravní dostupnost
- \* Praktická dispozice vhodná pro pár i menší rodinu

### K nastěhování:

- \* Od 1. 7. 2026

### Finanční podmínky:

- \* Nájemné: 25.000 Kč / měsíc
- \* Poplatky a energie: 3.500 Kč / měsíc (elektrina, plyn, topení, voda, odpad, úklid společných prostor)
- \* Vratná kauce: 25.000 Kč (1x měsíční nájem)
- \* Provize RK: nájem + DPH

\*\*Můj domov REALITY s.r.o.\*\*

Kontaktní osoba: Lidiya Savynets

Nabízíme k pronájmu prostorný, částečně zařízený byt v atraktivní lokalitě Nové Město, ulice Na Hrádku.

Byt se nachází ve 2. patře udržovaného domu s výtahem, pouhé 2 minuty chůze od stanice metra B Karlovo náměstí.

### Dispozice a vybavení:

- \* Celková plocha: 60 m and sup2;
- \* Dispozice: 2 samostatné (neprůchozí) ložnice, obytná kuchyně, koupelna, samostatné WC
- \* Byt je částečně zařízený ideální možnost dovybavit dle vlastních představ
- \* Neprůchozí pokoje zajišťují maximální soukromí

### Občanská vybavenost a lokalita:

Lokalita patří mezi nejžádanější v centru Prahy díky výborné dostupnosti a kompletní občanské vybavenosti:

- \* V bezprostřední blízkosti se nachází supermarkety, menší obchody, lékárny i pošta
- \* Široká nabídka restaurací, kaváren a bister
- \* V docházkové vzdálenosti jsou školy, školky i zdravotnická zařízení

- \* Nedaleko se nachází park a odpočinkové zóny vhodné pro relax i sport
- \* Výborná dopravní dostupnost metro, tramvaje i autobusové linky

### Hlavní výhody:

- \* Skvělá poloha v centru města
- \* Výborná dopravní dostupnost
- \* Praktická dispozice vhodná pro pár i menší rodinu

### K nastěhování:

- \* Od 1. 7. 2026

### Finanční podmínky:

- \* Nájemné: 25.000 Kč / měsíc
- \* Poplatky a energie: 3.500 Kč / měsíc (elektrina, plyn, topení, voda, odpad, úklid společných prostor)
- \* Vratná kauce: 25.000 Kč (1x měsíční nájem)
- \* Provize RK: nájem + DPH

**\*\*Můj domov REALITY s.r.o.\*\***

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Kontaktní osoba: Lidiya Savynets

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.