

Prodej rodinné domy, 238 m² - Praha

Jeremiášova, 15500, Praha 13, Praha



15 999 900 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jana Davidová

Tel.: +420 734 579 008

GSM: +420 723 093 283

E-mail:

j.davidova@kwcz.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	238 m ²
Užitná plocha:	238 m ²	Plocha parcely:	791 m ²
Ostatní:	Garáž	Topení:	Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte dům v Praze, který si můžete upravit přesně podle svých představ a zároveň nabízí možnost kombinace bydlení a podnikání? Právě jste ho našli.

Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné části Prahy – Stodůlky, na pozemku o velikosti 791 m². Dům má celkovou plochu cca 238 m², z toho obytná část činí cca 153 m² (1. a 2. NP) a dalších cca 85 m² tvoří suterén, dílna a garáž. Dispozice 5+1+kk nabízí flexibilní využití – ideální pro větší rodinu, dvougenerační bydlení nebo propojení bydlení s podnikáním. V přízemí najdete dvě místnosti, kuchyni, koupelnu a samostatné WC. V patře jsou další dvě místnosti, kuchyňský kout a prostor vhodný například jako pracovna nebo šatna.

Dům je určen k rekonstrukci, což dává novému majiteli možnost vytvořit si bydlení přesně na míru bez kompromisů. K dispozici jsou také sklepy, dílna, garáž a zahradní stavba – ideální pro skladování, hobby nebo podnikání. Na pozemku se nachází studna (aktuálně využívaná pro zalévání zahrady).

Velkou výhodou je klidná lokalita s kompletní občanskou vybaveností a rychlou dostupností do centra Prahy. Nemovitostí s takovým potenciálem v této lokalitě není mnoho – doporučujeme prohlídku.

V inzerátu jsou použity i vizualizace.

PENB se zpracovává, prozatím uvádíme G.

S financováním hypotečním úvěrem Vám rádi pomůžeme.

Pokud se vám na tomto serveru nezobrazuje virtuální prohlídka, ráda vám ji zašlu e-mailem.