

## Prodej chalupy, 120 m<sup>2</sup>, Vranov nad Dyjí

67103, Vranov nad Dyjí



**2 700 000 Kč**  
za nemovitost

Cena je za nemovitost. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Musil Martin****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Zastavěná plocha:** 120 m<sup>2</sup>**Plocha parcely:** 1318 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** samota**Užitná plocha:** 120 m<sup>2</sup>**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 3**Energetická náročnost:** G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji samostatně stojící chalupu v malebném prostředí Vranova nad Dyjí, ideální pro milovníky klidu a přírody. Tato cihlová nemovitost se nachází na samotě a nabízí dostatek soukromí pro relaxaci či rodinné víkendy. Chata disponuje dvěma nadzemními podlaží a jedním podzemním podlažím, což poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Celkově zde naleznete 5 místností. Pozemek o rozloze 1318 m<sup>2</sup> je ideální pro zahradničení, relaxaci či herní aktivity. Stav nemovitosti je dobrý, což umožňuje okamžité užívání nebo drobné úpravy dle vašich představ. V nemovitosti jsou realizovány rozvody vodovodu, nemovitost však není připojena k vodovodní síti - lze připojit. Asi 2 km od chalupy se nachází historické centrum s krásným zámekem. Autem dojedete na nedalekou Vranovskou přehradu, možnost koupání na pláži. Hezké jsou cesty lodí na hrad Bítov a okolí. Nepropáste tuto jedinečnou příležitost k pořízení chaty v atraktivní lokalitě.