

## Prodej rodinného domu, 288 m<sup>2</sup>, Peruc

44001, Peruc

**7 990 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Skopcová Michaela****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	288 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prostorný rodinný dům v klidné obci Černochoch s možností dokončení horní části dle vlastních představ. Nabízí 288 m<sup>2</sup> užitné plochy a pozemek o velikosti 584 m<sup>2</sup>.

Spodní patro domu je připravené k okamžitému bydlení, zatímco horní patro čeká na finální úpravy - ideální příležitost vytvořit si domov přesně podle vlastních představ.

Součástí nemovitosti je garáž (cca 30 m<sup>2</sup>), kterou lze využít nejen pro parkování, ale i jako praktickou dílnu. Na zahradě najdete příjemné posezení včetně krbu, ideální pro relaxaci, rodinné chvíle nebo letní večery s přáteli. Dům se nachází v klidné obci, která nabízí dostatek soukromí a pohodové bydlení.

? Pokud hledáte dům s potenciálem a možností dotvořit si ho podle sebe, ozvěte se a domluvíme si prohlídku.