

## Prodej garáže 20 m<sup>2</sup>

Za opravnou, 15000, Praha 5, Praha



**880 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o**

**GSM:** +420 226 254 111

**E-mail:**

[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

**Počet podlaží v domě:**

**Stav objektu:**

dobrý

**Druh objektu:**

cihlová

**Energetická náročnost:**

G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji prostornou zděnou garáž o výměře 20 m<sup>2</sup> v klidné a vyhledávané lokalitě Prahy 5 Motol, nedaleko Motolské nemocnice a zámku Motol. Garáž je v osobním vlastnictví a součástí prodeje je také spolupodílové vlastnictví na příjezdu a obslužném pozemku v rámci uzavřeného areálu garáží. Areál je oplocený a zabezpečený uzamykatelnou bránou. Příjezd je veden přes soukromý pozemek se závorou bez dalších poplatků či omezení.

Garáž je suchá a ve velmi dobrém stavu, zděné konstrukce s plechovými vraty. Byla provedena oprava střešní izolace, nové vnitřní omítky a výmalba. Objekt není napojen na elektřinu, ale je zde možnost instalace solárních panelů pro ostrovní provoz.

Vnitřní rozměry garáže jsou přibližně 5,6 × 2,8 m, výška 2,25 m. Prostor je vhodný jak pro parkování vozidla, tak i jako sklad.

Výborná dopravní dostupnost, zastávky MHD Motol a Za opravnou v docházkové vzdálenosti, metro Nemocnice Motol cca 15 minut pěšky.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.