

Pronájem skladovacího a výrobního prostoru, Brno - Bosonohy, ul.Pražská, parkování na vlastním pozem

Pražská, 64200, Brno-Bosonohy, Brno

**12 000 Kč**

za měsíc

+ zálohy na energie +
provize RK + kauce

Vyřizuje

Andrea Tipoa

Tel.: 542 211 598

GSM: +420 773 768 010

E-mail: andrea@bravis.cz

Celková plocha:	112 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Ostatní:	Parkoviště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu komerční prostory o celkové výměře 112 m² v oblíbené lokalitě Brno - Bosonohy. Tento prostor je ideální pro firmy hledající flexibilní a dobře dostupné sklady nebo dílny. Možnost podílet se na úpravách interiéru dle preferencí nájemce (po domluvě s majitelem).

K dispozici jsou celkem 3 místnosti, což umožňuje přizpůsobit prostor přesně podle vašich potřeb. Celková užitná plocha činí 112 m². Parkování pro více aut přímo na pozemku. Rozměry: dílna 72 m², sklad 22 m², sklad 18 m², sociální zázemí 3 m² k dispozici je i nádvoří.

Lokalita nabízí skvělou dostupnost na dálnici D1 v obou směrech a zastávka MHD přímo u objektu, což zajišťuje pohodlnou dostupnost pro vás i vaše klienty.

Prohlídky jsou možné po domluvě s naším makléřem, který vám rád poskytne veškeré potřebné informace.

Navíc nabízíme možnost zajištění jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou firmou, což vám umožní soustředit se na vaše podnikání bez starostí o údržbu prostor.

V souladu s legislativními požadavky je nemovitost označena v energetické třídě "G", což však neznamená, že do této

třídy skutečně patří.

Pokud hledáte praktické a dobře dostupné skladovací a výrobní prostory v Brně, neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky. Těšíme se na spolupráci s vámi.