

Prodej, stavební pozemek, 4961 m², Příkazy

Příkazy

**14 386 900 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Renáta Sirotková**Tel.:** +420 774 226 054**GSM:** +420 774 226 054**E-mail:**rsirotkova@ostrovrealit.cz**Celková plocha:** 4 961 m²**Umístění objektu:** okraj obce**Druh pozemku:** pro bydlení**Doprava:** vlak; silnice; MHD

POPIS NEMOVITOSTI: Investiční příležitost - stavební pozemek 4 961 m², Příkazy u Olomouce

Nabízíme k prodeji prostorný stavební pozemek o výměře 4 961 m² v klidné části obce Příkazy, jen pár minut od Olomouce.

Pozemek je dle územního plánu určen k výstavbě rodinných domů. Aktuálně je na stavebním úřadě podána žádost o zřízení komunikace, vybudování je na straně budoucího investora. Díky tomu lze pozemek rozdělit na více stavebních parcel.

Možnosti výstavby:

- rodinné domy samostatně stojící s dostatkem zahrady kolem domu
- nebo řadová zástavba s efektivním využitím plochy

Hlavní přednosti:

- celková výměra 4 961 m²
- možnost rozdělení na více stavebních míst
- komunikace ve schvalovacím řízení
- klidná lokalita s dobrou občanskou vybaveností a výbornou dostupností do Olomouce
- schváleno k výstavbě rodinných domů

Proč právě Příkazy?

Kompletní občanská vybavenost: škola, pošta, zdravotní zařízení, vodovod, kanalizace s ČOV a plyn.
Výborná dopravní dostupnost - vlak i autobusové spojení přímo do Olomouce.
Klidná obec s bohatou tradicí a jedinečnou lidovou architekturou.
Příjemná lokalita pro rodinné bydlení s výhodou blízkosti města.

Pozemek s velkým potenciálem, který čeká na váš projekt.

Sirotková Renáta - vaše makléřka
Tel.: 774 226 054