

Pronájem bytu, 1+1, 30m², Vševely

Vševely



8 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Petr Dřevo

GSM: 420736525740

E-mail:

petr.drevo@rkevropa.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	26 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	Byt v rodinném domě
Popis vybavení:	.	Doprava:	silnice
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Byt po celkové rekonstrukci v rodinném domě v obci Vševely.

Za velmi příznivých podmínek nabízíme k pronájmu byt v rodinném domě, ve druhém nadzemním podlaží, po celkové rekonstrukci. Byt je částečně vybaven, k užívání mohou zůstat i elektrospotřebiče. Náklady na bydlení jsou složeny z nájemného 8.000 Kč/měsíc a záloh na služby v celkové výši 2.700 Kč/měsíc (zahrnuje elektřinu, vodné a paušál za WIFI, TV, svícení na společné chodbě, provoz DČOV, odpady). Před předáním bytu k užívání je splatná kauce 24.000

Kč, první nájemné a záloha na služby, provize RK 9.680 Kč. Nájemné a poplatky jsou splatné vždy na měsíc dopředu.

Byt je vytápěn přímotopem a má samostatné měření spotřeby. Ohřev vody bojlerem. Společnou chodbou je přístupná venkovská pavlač, kterou ocení nejenom kuřáci, a která potěší výhledem na ikonický kostel sv. Barbory.

Nemovitost má osobitý selský ráz, v klidné obci, ovšem s výbornou dostupností do nedaleké Březnice, cca jen pět kilometrů, i do nedalekého Rožmitálu pod Třemšínem, také jen cca pět kilometrů. K využití je i autobusové spojení linkou 495 do obou měst. Určeno všem, kteří preferují nízké náklady, odstup od města a lákavou blízkost přírody. Do lesa je to pěší chůzí necelý kilometr.