

## Pronájem bytu 2+1 59 m<sup>2</sup>, Ostrava - Zábřeh

Mozartova, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava



**15 900 Kč**  
za měsíc

+ služby a energie



Vyřizuje

**Gabriela Marková**

**Tel.:** +420 777 480 400

**GSM:** +420 733 183 753

**E-mail:**

[frydek-mistek@vitom.cz](mailto:frydek-mistek@vitom.cz)

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 1

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 59 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** po rekonstrukci

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Moderní byt, praktické řešení a atraktivní lokalita - není právě tato kombinace to, co hledáte?

Jedná se o byt 2+1 o velikosti 59 m<sup>2</sup> ve 2. patře cihlového domu na ulici Mozartova v Ostravě-Zábřehu.

Čerstvá rekonstrukce dodala bytu svěží a moderní charakter. Už při vstupu Vás přivítá chodba s vestavěnou skříní, odkud se dostanete do komory s pračkou. Nechybí ani koupelna s vanou a toaletou. Ze stejné chodby vede vstup do světlé ložnice, která působí útulně. Na konci chodby se pak otevírá dispozice na dvě části: vlevo se nachází velká rohová kuchyně s jídelním koutem a kompletními vestavěnými spotřebiči - troubou, myčkou, mikrovlnkou i lednicí s mrazákem. A vpravo? Prostorný obývací pokoj s pohodlnou pohovkou, odkud je vstup na menší balkón, který se

ideálně hodí jako sušárna.

A co samotná lokalita? Mozartova ulice se nachází v oblíbené části Ostravy - Zábřehu, která nabízí kompletní občanskou vybavenost. V blízkosti najdete obchody, restaurace, kavárny, zastávky MHD. Zároveň je zde dostatek zeleně a možností pro volný čas.

K bytu náleží velký zděný sklepní prostor.

Jaké služby nabízíme pro podnájemníky?

S Garantovaným nájmem automaticky získáváte:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky anebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).
- zákaznický servis služby pro Vás od 9:00 - 17:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků
- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě)
- zařídíme přepis energií
- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Garantovany Najem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města)

Bližší informace se dozvíte přímo na prohlídce, proto neváhejte kontaktovat makléřku.