

Prodej bytu 3+1+B, ul. Růžová

Růžová, 43401, Most

**3 350 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Radek Molík**Tel.:** +420 777090011**GSM:** +420 777090011**E-mail:**

tovor12@gmail.com

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	9
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	centrum obce
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji bytovou jednotku 3+1, s balkónem, o celkové výměře 68 m² v družstevním vlastnictví, v menším velice slušném domě, bez nepřizpůsobivých sousedů. Jednotka se nachází v 8. patře (9.NP), s krásným výhledem a výtahem. K bytu náleží komora na chodbě a sklep. Byt prošel kompletní a nákladnou rekonstrukcí. V rámci úprav byly realizovány kompletně nové rozvody elektřiny, vody i odpadů, nové štuky, podlahové krytiny, interiérové dveře a moderní koupelna i kuchyně. Celý prostor působí velmi příjemně, světle a útulně. Rekonstrukce byla dokončena 04/2026 a v bytě po rekonstrukci, zatím nikdo nebydlel. Volné ihned. Byt se nachází v blízkosti centra. Jednotka je ideální volbou pro ty, kteří hledají nové bydlení bez nutnosti dalších investic. Samozřejmostí je výborná dostupnost veškeré občanské vybavenosti v blízkosti. V okolí se nachází obchody, školy, školky, lékaři i zastávky MHD. Nízké náklady. Možno financovat jinou nemovitostí na protiúčet (dům, byt, zahrada, garáž). Volné ihned, nutno vidět. Více informací u uvedeného makléře 7 dní v týdnu.