

Prodej, pozemek pro bydlení, 1626 m², Olšany

Olšany

**1 800 000 Kč**
za nemovitost

cena k jednání



Vyřizuje

Pavel Linhart**Tel.:** 727 979 754**GSM:** +420 737 122 016**E-mail:**plinhart@ostrovrealit.cz**Celková plocha:** 1 626 m²**Inženýrské sítě:** vodovod; plyn; elektrina**Doprava:** vlak; silnice; autobus**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce**Komunikace:** asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení vlastníka nabízíme větší pozemek v obci Olšany, dojezdově do 10 km do Zábřeha. Jedná se o dva se sebou sousedící rovinaté pozemky v centru obce, se všemi základními sítěmi na jejich hranici a k němu s právně zajištěným příjezdem do 3,5 t, které jsou v souladu s platným Územním plánem Olšan určené jako „Plochy smíšené obytné - SO“. Olšany kromě dobré polohy z hlediska dopravní dostupnosti do měst Zábřeha i Šumperka mají napojení i na kolem obce vedenou komunikaci I. třídy ve směru obce Červená Voda s Horským Resortem Buková Hora nebo přibližně do 33 km vzdálenějšího Ski areálu Dolní Morava s doplňujícími atrakcemi pro celoroční turistické i sportovní využití. Současně v obci je téměř plná občanská vybavenost. Cena je k jednání. Pro bližší informace kontaktujte makléře.