

Prodej zrekonstruovaného cihlového bytu 3+1, 66 m² v obci Litomyšl, OV

17. listopadu, 57001, Litomyšl



6 390 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize,
právního servisu a
advokátní úschovy



Vyřizuje

Martin Vraspír

Tel.: +420 777863870

GSM: +420 777863870

E-mail:

martin.vraspir@qara.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 400 V	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Individuální
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zrekonstruovaný cihlový byt 3+1 v osobním vlastnictví o velikosti 66m² ve velmi dobré lokalitě Litomyšle, který se nachází ve zvýšeném přízemí zatepleného bytového domu bez výtahu. Bytová jednotka je vybavena plastovými okny, bezpečnostními dveřmi a interiér prošel kompletní vkusnou rekonstrukcí včetně veškerých rozvodů. Do bytu se vchází přes předsíně se vstupy do koupelny, WC, do obývacího pokoje propojeného s kuchyní a dále do menší ložnice. Zbývající pokoj je samostatně přístupný z předsíně. Veškerá okna jsou obrácena na jihozápad. K bytu patří 2 sklepy a podíl na pozemku okolo domu, který lze z části využívat jako zahrádku. Vytápění vlastním plynovým kotlem. Umístění na ve výborné lokalitě Litomyšle, v docházkové vzdálenosti veškerá občanská vybavenost. Možnost financovat hypotéčním úvěrem, který vám velice rádi zprostředkujeme a vyřídíme.