

Prodej byt 3+1, 73m²

51244, Rokytnice nad Jizerou



4 199 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Aleš Pokorný

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	85 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	12 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 3+1, Rokytnice nad Jizerou - Vilémov

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 nacházející se Dolní Rokytnici část Vilémov, v obci Rokytnice nad Jizerou. Byt je situován v domě u hlavní komunikace s dobrou dostupností a možností parkování přímo u objektu.

Byt disponuje praktickým uspořádáním a je vhodný jak k trvalému bydlení, tak i k rekreačnímu využití v atraktivní horské lokalitě. Vytápění je řešeno elektrokotlem a krbovými kamny s výměníkem, což umožňuje flexibilní regulaci nákladů na energie. V rámci úsporných opatření byly sníženy stropy a instalována nová okna s trojskly.

Napojení na obecní vodovod je samozřejmostí.

K bytu náleží:

část půdního prostoru

sklep
kůlna před domem

Lokalita nabízí výborné zázemí pro milovníky hor, turistiky i zimních sportů.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117508.