

ROI ESTATE

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 06675

Moderní 2+kk, 50m² v Rosicích u Brna: Ideální kombinace klidu a skvělé dostupnosti

Karla IV., 66501, Rosice



15 490 Kč

za měsíc

+ 4 485 Kč zálohy na energie a služby + vratná kauce + provize RK



Vyřizuje

Filip Košulič

Tel.: +420 777 480 400

GSM: +420 770 392 962

E-mail:

filip.kosulic@vitom.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	50 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	4 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte únik z městského ruchu, ale nechcete se vzdát komfortu? Tento prosluněný byt 2+kk s balkónem v novostavbě v Rosicích u Brna je přesně to, co hledáte. Nabízí moderní zázemí pro jednotlivce i pár, kteří ocení klidnější lokalitu s výbornou dostupností do Brna.

Co byt nabízí?

Dispozice 2+kk: Promyšlený prostor pro pohodlné bydlení.

Novostavba s výtahem: Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží.

Plně vybavená kuchyně: Nemusíte se o nic starat - kuchyňská linka je vybavena lednicí, myčkou, troubou a varnou deskou.

Praktické zázemí: Koupelna s novým sprchovým koutem a samostatná toaleta.

Balkón: Ideální místo pro ranní kávu nebo večerní relax.

Lokalita, kde vám nic nechybí

Rosice nabízejí perfektní rovnováhu mezi přírodou a infrastrukturou. Přímo u domu najdete velké parkoviště a dětské hřiště. Všechna občanská vybavenost je na dosah ruky.

Skvělá dostupnost: Díky blízkému nájezdu na dálnici D1 jste v Brně za chvíli.

Příroda na dosah: Ideální místo pro procházky, sport i odpočinek.

Zaujal vás tento byt?

Rádi vás provedeme osobně. Termín prohlídky si můžeme domluvit po telefonu či e-mailu.

Byt k nastěhování od 1.7.2026!