



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 2292

## Nabízíme k pronájmu moderní byt o dispozici 2+kk v novostavbě (kolaudace 11/2023),

Lamačova, 15200, Praha 5, Praha



### Neuvedeno

za měsíc

informace v RK



Vyřizuje

**Lidiya Savynets**

**Tel.:** +420 770677459

**GSM:** +420 775604602

**E-mail:**

[muj.domov.reality@sezna  
m.cz](mailto:muj.domov.reality@sezna<br/>m.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	55 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu moderní byt o dispozici 2+kk v novostavbě (kolaudace 11/2023), situovaný v atraktivní a klidné lokalitě Barrandov. Byt se nachází v novém rezidenčním projektu, který nabízí komfortní bydlení s důrazem na kvalitu a moderní standardy.

### Dispozice a základní informace:

\* Dispozice: 2+kk

\* Novostavba (kolaudováno 11/2023)

\* Moderní a úsporné bydlení

Byt je aktuálně obsazen nájemci do 30. 6. 2026, prohlídky jsou možné po domluvě plánovaný termín prohlídky je 10. 5. 2026.

### Hlavní výhody:

- \* Nový byt v moderním projektu
- \* Klidná lokalita s dostatkem zeleně
- \* Výborná dostupnost do centra města
- \* Vhodné pro jednotlivce i pár

### ### Občanská vybavenost a lokalita:

Barrandov patří mezi oblíbené rezidenční lokality díky kombinaci přírody a kompletní infrastruktury:

- \* V okolí se nachází supermarkety, restaurace, kavárny, lékárny i další služby
- \* V docházkové vzdálenosti jsou školy, školky a zdravotnická zařízení
- \* Pro volný čas lze využít blízké Prokopské údolí ideální pro procházky, běh i cyklistiku
- \* Nedaleko se nachází také Barrandovské skály s krásnými výhledy

### ### Dopravní dostupnost:

- \* Tramvajové spojení do centra Prahy
- \* Napojení na metro B (Smíchovské nádraží)
- \* Dobrá dostupnost autem

### ### Finanční podmínky:

- \* Nájemné: -----00 Kč / měsíc
- \* Poplatky za služby: -----00 Kč / měsíc
- \* Vratná kauce (jistota): ----- 000 Kč
- \* Provize RK: nájem + DPH

\*\*Můj domov REALITY s.r.o.\*\*

Kontaktní osoba: Lidiya Savynets

Viber / Telegram: @LidiyaSyvynets / WhatsApp

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat rádi vám byt osobně představíme.