

## Pronájem, byt, 1+1, Karlovy Vary, ul. Závodu Míru

Závodu míru, Karlovy Vary



**9 000 Kč**  
za měsíc

Vyřizuje

**Lucie Kadlecová**

**Tel.:** 793 987 434

**GSM:** 793987434

**E-mail:**

[info@euoreality.info](mailto:info@euoreality.info)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	40 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 1+1, který se nachází v posledním patře nízkopodlažního cihlového domu v oblíbené části Karlových Varů, v ulici Závodu Míru. Bytová jednotka prošla rekonstrukcí a nabízí tak komfortní bydlení v čistém a upraveném prostředí. Byt je zařízen kuchyňskou linkou, jinak je prázdný a nový nájemce si jej tak může zařídit dle vlastních představ. Vzhledem k tomu, že je zde vlastní topení a ohřev vody, je možné regulovat měsíční náklady. K bytu dále náleží sklep a dvorek, který je společný pro celý dům. V nájemném nejsou zahrnuty poplatky za služby SVJ a energie. Ty hradí nájemník nad rámec nájemného. Majitel požaduje kauci ve výši 15 tis. Kč, odměnu RK ve výši jednoho nájmu hradí zájemce. Volný ihned.