

Pronájem bytu 3+1, 75m², Bušín

Bušín

**11 000 Kč**

za měsíc

+ zálohy na služby 3.500
Kč + Kauce 20.000 Kč

Vyřizuje

Miroslav Vlček**Tel.:** 727 979 754**GSM:** 728669299**E-mail:**mvlk@ostrovrealit.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	90 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 3+1 v rodinném domě v klidné části obce Bušín, okres Šumperk. Tento cihlový byt o velikosti 75 m² se nachází ve druhém nadzemním patře dvoupodlažního objektu, který je ve velmi dobrém stavu, což zajišťuje komfortní bydlení.

Byt má samostatný vchod, pokoje jsou prostorné a slunné. K dispozici je také terasa o ploše 15 m². Koupelna je vybavena sprchovým koutem a umyvadlem, wc je samostatné. Byt je zařízen (televize, pračka, postele, úložné prostory), což umožňuje okamžité užívání.

K bytu náleží 2 parkovací místa, zastávka autobusu je 100 m od domu. Silniční dostupnost do Šumperka či Zábřeha je cca 15 min.

Měsíční nájemné činí 11 000 Kč, zálohy na služby 3 500 Kč, kauce 20 000 Kč. Provize RK je 10 000 Kč.

Byt bude k dispozici od 1.6.2026, majitel preferuje dlouhodobý, spolehlivý pronájem a nabízí

V případě zájmu o prohlídku nebo více informací mě neváhejte kontaktovat.