

Pronájem podkrovního bytu 2+kk 65 m² Černé Voděrady, Praha-východ

Černokostelecká, Černé Voděrady



17 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Jan Příbyl

Tel.: +420 776 640 089

GSM: +420 776 640 089

E-mail:

jan.pribyl@rkfinpos.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	5 m ²
Doprava:	silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný podkrovní byt 2+kk o velikosti 59 m² s terasou 6 m², situovaný ve 2. patře rodinného domu v klidné obci Černé Voděrady.

Byt tvoří moderní kuchyňský kout s masivní dřevěnou pracovní deskou a vestavěnými spotřebiči, prostorná obývací část s jídelním koutem a přímým výstupem na terasu, samostatná ložnice a koupelna se sprchovým koutem a WC. Původní dřevěné trámy dodávají prostoru charakter. Celý byt je vytápěn podlahovým topením, žádné radiátory, rovnoměrné teplo po celé podlaze.

K bytu náleží skladový prostor v přízemí a parkovací stání přímo před domem.

Lokalita je ideální pro milovníky přírody, kteří ocení skvělou dostupnost do Říčan a Prahy. Autobusová zastávka je 5 minut chůze a nabízí přímé spojení na vlak do Strančic (směr Praha hl. n.) případně do okolních obcí s návazností na metro Háje. Autem se do centra Prahy dostanete za cca 40 minut.

Máte zájem o prohlídku? Napište nebo zavolejte a domluvíme si termín. Byt je připraven k nastěhování.

Náklady při nastěhování:

Kauce: 17.500 Kč

Provize RK: 17.500 Kč + DPH

Měsíční náklady:

Nájemné: 17.500 Kč

Poplatky: cca 500 Kč (podle počtu osob)

Elektrina: cca 3.000 Kč (podle počtu osob)