

## Pronájem bytu 2+1, Dětská, 43m<sup>2</sup>

Dětská, 10000, Praha 10, Praha



**18 000 Kč**

za měsíc

poplatky 3 191Kč +  
spotřeba el. energie  
(provize RK)



Vyřizuje

**Petr Hornát**

**Tel.:** +420 733118220

**GSM:** +420 733118220

**E-mail:** [hornat@qara.cz](mailto:hornat@qara.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	43 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme vám k pronájmu byt o dispozici 2+1 o velikosti 43 m<sup>2</sup>, který se nachází ve Strašnicích v ulici Dětská.

V bytě je kuchyně, která je vybavena pečící troubou, varnou deskou, digestoří a lednicí s mrazákem. V koupelně je sprchový kout. Úložný prostor je vyřešen vestavnou skříní na chodbě, kde bude mít dále k dispozici botník. Dále se byt pronajímá nevybavený. Podlahy jsou v místnostech plovoucí. Na chodbě, v kuchyni, koupelně a samostatném WC je dlažba.

Okna bytu jsou plastová a jsou orientovaná na západ.

Jednotka nachází v 5. podlaží udržovaného cihlového domu s výtahem.

Nájem bytu je 18 000Kč + poplatky 3 191Kč + spotřeba el. energie (bude přepsána na nájemníka).

Lokalita je velmi dobrá se skvělou dostupností do centra města. Kousek od domu je tramvajová zastávka Solidarita, ze které se za 3. minuty dostanete na zastávku metra A Strašnická. Dále budete mít chůzí obchody Billa a Albert. V okolí najdete také restaurace, školku, školu, lékárnu, sportoviště, lékaře, obchody.

Pokud se Vám byt líbí zavolejte a domluvíme se na osobní prohlídce.