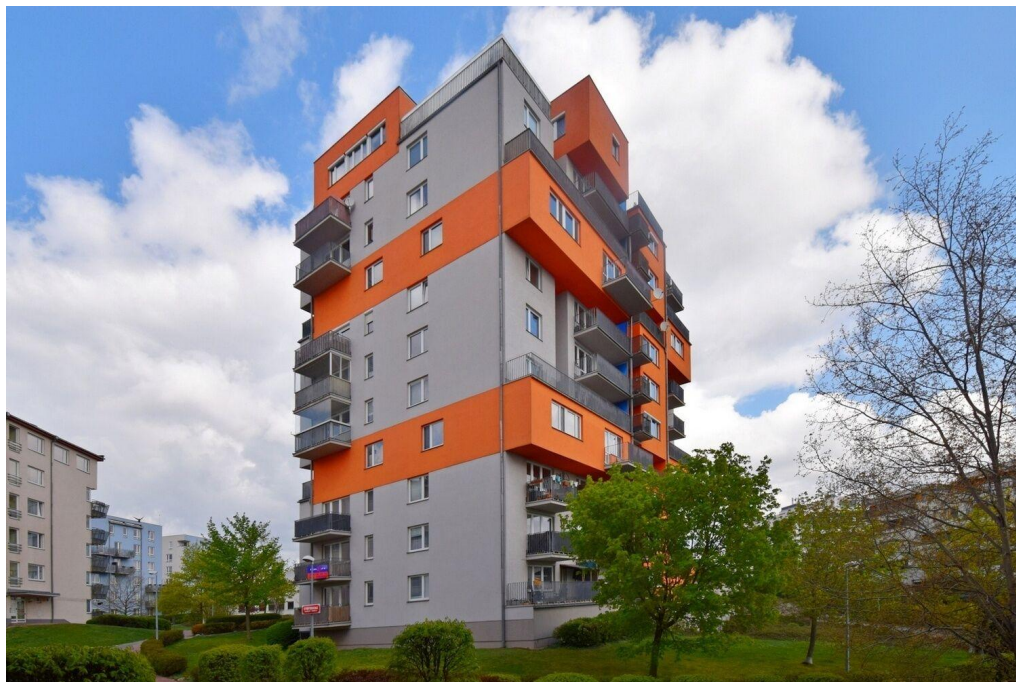


## Prostorný 2+kk s balkonem 60 m<sup>2</sup> v novostavbě, Praha 5 - Stodůlky

Symfonická, 15800, Praha 13, Praha



**23 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky a energie



Vyřizuje

**Jan Schicker**

**Tel.:** 222 253 727

**GSM:** 603 279 262

**E-mail:**

[schicker@zitareality.cz](mailto:schicker@zitareality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	7
<b>Počet podlaží v domě:</b>	11	<b>Celková podlahová plocha:</b>	56 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	3 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; MHD	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Velmi hezký, nezařízený 2+kk s balkonem v novostavbě z roku 2007. Z centrální chodby jsou samostatné vstupy do všech místností. Kuchyňský kout s plně vybavenou kuchyňskou linkou je pohledově oddělený od obývacího pokoje. Z obývacího pokoje se vchází na balkon s krásným výhledem orientovaným na jihovýchod. Koupelna s vanou je vybavená topným žebříkem a přípravou na pračku, WC je samostatné. V předsíni se nachází vysoká šatní skříň, věšáková stěna a malý botník. Velkou výhodou je praktická komora v bytě. K bytu dále náleží sklep v suterénu domu. Výborná občanská vybavenost v místě a dobrá dostupnost ke stanicím metra Hůrka i Lužiny. K nastěhování ihned.