

## Pronájem, byt 1+kk, 37m<sup>2</sup>, Kolín, ul. Pražská

Pražská, 28002, Kolín

**13 500 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Černá Eliška****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 1+kk**Počet podlaží v domě:** 5**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** okraj obce**Podlaží v domě:** 1**Celková podlahová plocha:** 37 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme vám k dlouhodobému pronájmu moderní a světlý byt 1+kk o výměře 37m<sup>2</sup>, který se nachází v 1. podlaží čtyřpatrového domu v klidné části města Kolín. Skládá se z prostorné před síně, koupelny, obývacího pokoje s kuchyňským koutem a vstupem na zahradu, odkud je zároveň možný soukromý přístup na dětské hřiště. K bytu náleží také sklepní kóje. Součástí nabídky je i možnost pronájmu vlastního parkovacího místa na pozemku patřícím k domu za 1.000 Kč/měsíc.

V blízkém okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost - školy, školky, obchody, zdravotnická zařízení i zastávky MHD. K nastěhování ihned. Nájemné činí 13.500 Kč, záloha na služby 3.200 Kč. Výše vratné kauce 27.000 Kč. Provize RK: 13.500 Kč + DPH. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat a domluvit si prohlídku.