

Prodej rodinného domu, zahrada, garáž, Nový Bydžov, okr. Hradec Králové

Husova třída, Nový Bydžov



5 490 000 Kč
za nemovitost

vč. provize RK a právního servisu



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	110 m ²
Plocha parcely:	277 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné části, zároveň však v blízkosti centra Nového Bydžova, který díky svému dispozičnímu řešení umožňuje jak komfortní rodinné bydlení, tak využití jako dvě samostatné bytové jednotky o dispozici 3+1. Dům má celkem šest obytných místností ve dvou nadzemních podlažích, dvě koupelny, kuchyni a v přízemí je připravena instalace pro druhou kuchyň.

Hlavní výhody nemovitosti:

- kompletně nové rozvody elektřiny, vody a topení
- nová střešní krytina a plastová okna
- menší, dobře udržovatelná zahrada
- garáž

- výborná dostupnost do centra města
- možnost financování hypotečním úvěrem
- veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti

Dům je vhodný pro vícegenerační bydlení nebo pro ty, kteří hledají možnost oddělených bytových jednotek v rámci jedné nemovitosti.

Koupi lze financovat hypotečním úvěrem. V případě zájmu zajistíme kompletní servis hypotečního centra.