

Prodej kancelářského prostoru, 250 m², ul. Turgeněvova

Turgeněvova, 71600, Radvanice a Bartovice, Ostrava



12 360 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Juchelková Tereza

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	250 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji reprezentativní nemovitost se 6 místnostmi (celkem 250 m²), ideální jako sídlo firmy, kancelářské prostory či kombinace administrativy a zázemí v klidné části Radvanic, pouhých 10 minut autem od centra Ostravy.

Objekt nabízí variabilní využití jednotlivých místností. V přízemí se nachází velkorysý otevřený prostor (40 m²), ideální jako hlavní kancelář nebo zasedací místnost, a vybavená kuchyně ze studia Sykora.

V patře jsou k dispozici 3 samostatné místnosti využitelné jako kanceláře a prostorná slunná mansarda (35 m²), kterou lze snadno rozdělit na dvě samostatné pracovní místnosti či například jako školící prostory. Každé podlaží disponuje vlastní koupelnou a samostatným WC.

Velkou výhodou nemovitosti jsou dvě dvougaraže - možnost skladovacího prostoru až 70m². Dům je navíc kompletně podsklepený- další možnost skladových prostor.

Nemovitost prošla nedávnou rekonstrukcí, je průběžně modernizována (např. instalace solárních panelů na ohřev vody).

Doporučujeme.