

Pronájem bytu 1+kk, 52 m and sup2;

Krkonoská, 46801, Jablonec nad Nisou

**15 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Petra Vítová**Tel.:** +420 775148834**GSM:** +420 775148834**E-mail:**

vitova@rkcentrum.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	silnice; autobus	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné a moderní bydlení v nadstandardním provedení?

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu nový byt 1+kk v oblíbené lokalitě Kokonín, v rezidenčním projektu Bytový dům Sklárna. Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří vyhledávají komfort a soukromí v uzavřeném a oploceném areálu.

Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží domu s výtahem a jeho dispozice zahrnuje prostornou obytnou místnost s kuchyňským koutem, koupelnu vybavenou sprchovým koutem, vanou i toaletou, praktickou komoru pro skladování věcí a předsíň. Díky kvalitním oknům s trojskly je v bytě naprostý klid, navíc si můžete užívat výhled do zeleně. O tepelný komfort se v celém bytě stará moderní podlahové vytápění.

Součástí bytu je také sklepní kóje umístěná přímo na patře a vlastní parkovací místo v areálu.

Měsíční nájemné činí 15 000 Kč a předpokládané zálohy na služby pro jednu osobu jsou stanoveny ve výši 3 110 Kč, přičemž elektřinu si nájemce přepisuje přímo na sebe. Při podpisu nájemní smlouvy se skládá vratná jistota ve výši dvou měsíčních nájmu a provize realitní kanceláři ve výši 18 150 Kč. Na vyžádání zašleme virtuální prohlídku.....

V případě zájmu o více informací či termín prohlídky nás neváhejte kontaktovat.