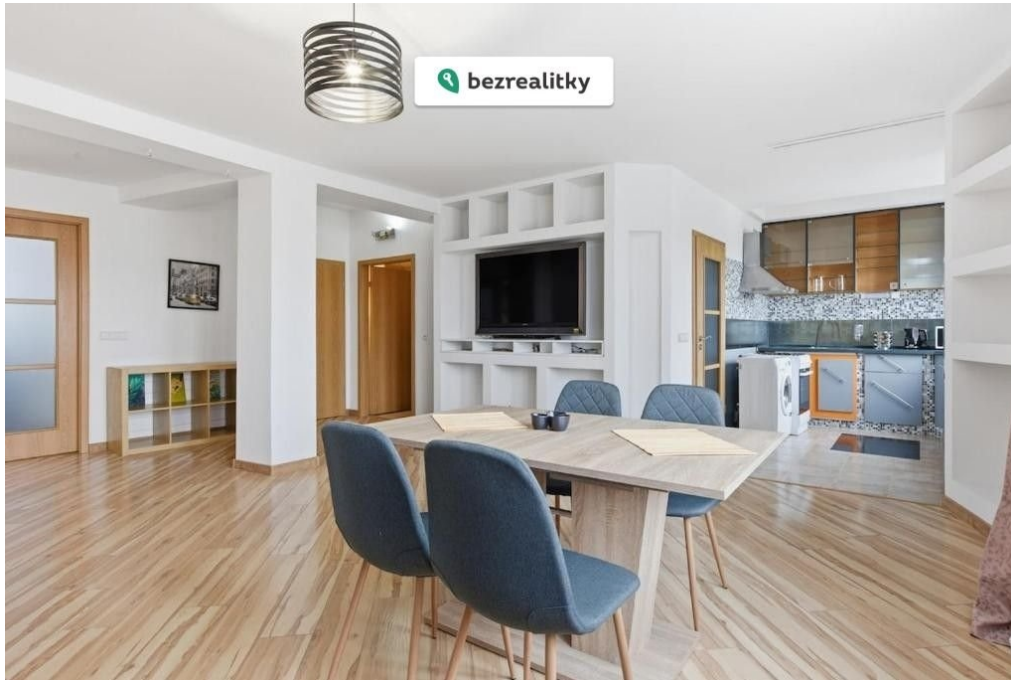


**Prodej bytu 2+kk 86 m<sup>2</sup>**

Horova, 36001, Karlovy Vary



**5 600 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Bezrealitky s.r.o**  
**GSM: +420 226 254 111**  
**E-mail:**  
[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	86 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím ke koupi krásný a prostorný byt 2+kk o celkové ploše 86 m<sup>2</sup>, situovaný v 5. patře cihlového domu se 7 podlažími a výtahem, v atraktivní lokalitě Karlovy Vary - ulice Horova.

Byt je v osobním vlastnictví a prošel nedávnou rekonstrukcí, díky čemuž je ve velmi dobrém stavu a připraven k okamžitému užívání bez nutnosti dalších investic. Prodává se plně vybavený, což zajišťuje maximální komfort bydlení nebo okamžitého pronájmu.

Dispozice bytu nabízí prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici a dostatek úložných prostor. K bytu náleží také sklep o velikosti cca 3 m<sup>2</sup>.

Dům je udržovaný a disponuje výtahem.

Energetická náročnost budovy: třída C - úsporný provoz.

Parkování je možné v okolí domu.

☐ Prodej přímo od majitele - bez realitní kanceláře (bez provize)

Kontakt:

You can contact me via whatsapp.

Jazyky:

Hovořím anglicky, ukrajinsky, rusky a francouzsky na profesionální úrovni, čeština - středně pokročilá.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.