

## Pronájem nezařízeného bytu v centru Českých Budějovic

Dr. Stejskala, 37001, České Budějovice



**14 000 Kč**  
za měsíc

K nájmu bude připočtena záloha na služby 2000/měsíc a osoba



Vyřizuje

**Jindřich Havlíček**

**Tel.:** 607523476

**GSM:** 727 878 817

**E-mail:**

[jindrich.havlicek@cityestat.es.cz](mailto:jindrich.havlicek@cityestat.es.cz)

**Dispozice bytu:** 1+1

**Počet podlaží v domě:** 3

**Druh objektu:** cihlová

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 59 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

## Vlastnictví:

osobní

**Umístění objektu:**

centrum obce

**Doprava:**



**Elektřina:**



**Voda:**



**Plyn:**



**Topení:**



**Odpad:**



## **Energetická náročnost:**

G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt ( atelier ) v centru Českých Budějovic s výhledem na náměstí. Byt se nachází v 1 patře historické budovy v ulici Dr. Stejskala. Byt má rozlohu 59 m<sup>2</sup> a je nevybavený. Za vstupními dveřmi do bytu je předsíň do které je možno umístit šatníkovou skřín. Z předsíně vstoupíte na samostatnou toaletu s malým umyvadlem. Další dveře vedou do kuchyňky za kterou se nachází koupelna se sprchovým koutem. Ohřev vody jakožto i vytápění je zajištěno kombinovaným plynovým kotlem. V hlavní místnosti je velký, světlý obývací pokoj - 36m<sup>2</sup>, kde je možno mít velký obývací prostor s místem na spaní i pracovní kout. V této místnosti je plovoucí podlaha, v předsíni, kuchyňce, koupelně je dlažba. V bezprostředním okolí najdete veškeré služby jako obchody, školy, restaurace, lékař atd. Byt je vhodný maximalně pro dvě dospělé osoby. Elektřina a plyn budou přepsány na nájemníky. Záloha na služby činí 2000 Kč. Provize realitní kanceláři jeden měsíční nájem. Prohlídky po předchozí dohodě s makléřem, možné i o víkendu.