



FANTA
estate group

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0027

Podnájem bytu 1+kk 26,5m² + 3,5m² sklep

Oldřichovská, Praha-Ďáblice, Praha



15 800 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Adam Fanta

GSM: +420 739 366 464

E-mail: fanta@fegroup.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k podnájmu byt 1+kk o výměře 26,5 m² v novostavbě. Skládá se z předsíně, která je vybavena úložnými skříněmi na míru, z moderní koupelny se sprchovým koutem a z obývacího pokoje s plně vybavenou kuchyňskou linkou. V kuchyni na vás čeká varná indukční deska, vestavěná trouba, vestavěná mikrovlnná trouba, kombinovaná pračka se sušičkou a volně stojící lednice s mrazákem. Okna jsou vybavena elektrickými stahovacími roletami. K bytu také náleží prostorná sklepni kóje o výměře 4 m² a můžete využívat společnou kočárkárnu. V domě je možnost napojení se na optický kabel, takže o rychlost internetu se bát určitě nemusíte.

Bytový dům je zasazen do velmi klidného prostředí projektu Evergreen Ďáblice. Zastávka MHD se nachází cca 300 metrů od domu a autobusem vám to potrvá 8 minut na metro "C" Ládvi. Milovníci přírody zajisté ocení blízkost Ďáblického háje.

Podnájemné: 15.800 Kč / měsíc

Poplatky: 3.800 Kč (včetně elektřiny a internetu)

Kauce: 25.000 Kč

Zprostředkovatelský poplatek: 15.800 Kč