



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 134758

Rodinný dům 3kk, Číhalín

Číhalín



5 690 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

David Zeman

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	254 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	1413 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji cihlový rodinný dům o dispozici 3+kk s obytnou plochou 120 m², který se nachází v klidné lokalitě s výbornou dostupností do Třebíče - autem jste zde přibližně za 8 minut. Součástí nemovitosti je prostorný pozemek o výměře 1 413 m², jenž poskytuje dostatek soukromí i prostoru pro zahradu, relaxační zónu, pergolu nebo další úpravy podle vlastních představ.

Dům je ve velmi dobrém technickém stavu a prošel důležitými úpravami. Byla realizována nová podlahová konstrukce, což výrazně usnadňuje budoucí dokončení interiéru. Vnitřní prostory jsou tak připraveny k finálním úpravám a instalaci zařizovacích předmětů, díky čemuž si nový majitel může celé řešení přizpůsobit přesně podle svého vkusu a potřeb, bez nutnosti náročných bouracích prací. Samozřejmostí jsou nová okna a vstupní dveře.

Příjemným benefitem je přístřešek navazující na obytnou část domu, ideální pro posezení s rodinou či přáteli, a dále sklep, který nabízí dostatek úložného prostoru. K nemovitosti náleží také garáž a další parkovací místo.

Tato nabídka představuje ideální příležitost pro ty, kteří hledají dům s hotovým stavebním základem a chtějí si finální podobu interiéru vytvořit podle vlastních představ, v lokalitě kombinující klidné bydlení s rychlou dostupností města.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.