

Hospodářské stavení - chalupa na malé vesnici

40741, Dobrná



900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Martin Tonder

Tel.: 412 514 521

GSM: +420 412 514 521

E-mail:

mtonder@rkvesta.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	143 m ²
Užitná plocha:	216 m ²	Plocha parcely:	333 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Chalupa se nachází v centrální části malé osady Brložec, která je součástí obce Dobrná a je umístěna na kopci v nádherné krajině CHKO Českého středohoří. Objekt byl původně součástí většího statku a tvořil jeho obytnou část. Nyní stavbu využívá místní myslivecký spolek. V přízemí domu je centrální chodba, hlavní místnost využívaná jako bourárna masa, dále sociální zařízení, skladovací prostory a garáž. V patře je kuchyně, velká společenská místnost a skladové prostory. Dům je částečně podsklepený, napojený na veřejný rozvod elektřiny, vody, kanalizace je svedena do septiku. Zastavěná plocha a nádvoří objektu je 333 m². Dům je možné využít pro rekreaci, případně po rekonstrukci k trvalému bydlení či drobné podnikatelské činnosti.