

## Pronájem bytu 1+1 v ulici E. Beneše, České Budějovice

E. Beneše, 37006, České Budějovice 5, České Budějovice



### 11 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

**Eva Kasandová**

**Tel.:** 605 238 493

**GSM:** +420 739 294 235

**E-mail:**

[eva.kasandova@kontaktservis.cz](mailto:eva.kasandova@kontaktservis.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	45 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte příjemné bydlení v klidném prostředí a zároveň s dostupností veškeré občanské vybavenosti? Máme pro Vás řešení.

Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný byt o dispozici 1+1 a výměře 45 m<sup>2</sup>, který na Vás dýchne svěžestí a moderním pojetím. Byt se nachází ve zvýšeném přízemí cihlového domu se šesti bytovými jednotkami v oblíbené a klidné lokalitě Suché Vrbné, ulice E. Beneše.

Dispozice bytu: vstupní předsíň s dostatkem úložného prostoru, koupelna s sprchovým koutem a samostatné WC.

Prostorná místnost s novou kuchyňskou linkou s kombinovaným sporákem

Nově položené podlahy v celém bytě.

O teplo a teplou vodu se stará plynový kotel.

Okolí, které Vám usnadní každodenní život: Zastávka MHD a pošta jsou doslova za rohem (100 m), supermarket pouhých 350 m od domu. Vše potřebné zvládnete pěšky.

Měsíční nájemné: 11 000 Kč + zálohy na vodné a společné služby: 300 Kč / osoba

Elektřina a plyn: přepis přímo na nájemce

Vratná kauce: 15 000 Kč

Odměna RK: jeden měsíční nájem + DPH  
Byt je volný ihned - neváhejte a domluvte si prohlídku!