

Moderní 1+kk 50,7 m² v klidné lokalitě kousek od centra Mladé Boleslavi

Starofarní, Mladá Boleslav



5 190 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Martin Petřík
GSM: 420226259498
E-mail:
synergy@century21.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; MHD
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Líbilo by se vám bydlet mimo sídliště, ale zároveň mít vše potřebné na dosah? Preferujete blízkost centra města? Tento moderní byt představuje jedinečnou příležitost pro ty, kdo hledají komfortní bydlení v klidné, ale přitom skvěle dostupné lokalitě.

Prostorný byt o dispozici 1+kk a podlahové ploše 50,7 m² se nachází ve 2. patře cihlového domu. Je ideální pro jednotlivce či pár, kteří ocení kvalitní a promyšlené interiérové řešení. Díky sklápěcí posteli je zde efektivně využit prostor a byt působí vzdušně i během dne.

Dům se nachází jen pár minut chůze od historického centra Mladé Boleslavi, což umožňuje využívat širokou nabídku

služeb i kulturního vyžití. V docházkové vzdálenosti se nachází několik kaváren a restaurací, například oblíbená kavárna Kafe na růžku nebo stylová restaurace La Romantica s výbornou italskou kuchyní. Pouhých 5 minut chůze od domu se nachází obchodní centrum Bondy.

Velkou výhodou je také blízkost zeleně - nedaleko se nachází park Výstaviště, ideální pro relaxaci, procházky nebo sportovní aktivity. Zastávka MHD je vzdálena přibližně 200 metrů od domu, což zajišťuje pohodlné spojení po městě. Výborná je i dopravní dostupnost - díky blízkému napojení na dálnici D10 se lze do Prahy dostat za necelých 35 minut a do Liberce přibližně za 40 minut.

Tento byt nabízí nejen moderní a komfortní bydlení, ale také zajímavou investiční příležitost v atraktivní lokalitě.