

## Prodej chaty, 25 m<sup>2</sup>, Větrní

38101, Větrní



**1 550 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Brejaartová Marie****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	25 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	25 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	846 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	dřevěná
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme prodej útulné chaty dřevěné konstrukce na zděném základu v malebné části katastrálního území Hašlovice, nedaleko Českého Krumlova a v blízkosti řeky Vltavy. Lokalita vás nadchne přírodou, ideální na vodní sporty a výlety do okolí. K objektu náleží podíly na příjezdové cestě. Chata nabízí v přízemí pokoj s krbem, v patře útulnou ložnici s balkonem. Pozemek je rovinný, oplocený o velikosti 846 m<sup>2</sup> a poskytuje dostatek prostoru pro odpočinek, zahradničení, pěstování i vybudování zázemí pro rodinu či přátele. Díky velikosti parcely je zde také potenciál pro rozšíření stávající chaty nebo další úpravy dle vašich představ.

Elektřina je zavedena, voda z lesního pramene za chatou, suché WC. Ideální jako víkendové útočiště i investice. Více informací rádi poskytneme.