

Prodej bytu 2+kk, 41 m², Praha 10 - Vršovice, ul. Na spojce

Na spojce, 10100, Praha 10, Praha



6 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Šála Jiří

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 7

Druh objektu: cihlová

Umístění objektu: klidná část obce

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 41 m²

Stav objektu: dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pěkný byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+kk ve velice žádané lokalitě Praha 10 - Vršovice. Byt o užitné ploše 40,5 m² s orientací do klidného vnitrobloku se nachází ve třetím nadzemním podlaží krásně zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem. Částečnou rekonstrukcí prošel v roce 2017 také samotný byt - nové rozvody elektřiny a vody, kuchyňský kout, nová dřevěná podlaha v jednom z pokojů. Díky jednoduše a efektivně řešené dispozici jsou oba pokoje i koupelna s toaletou přístupné z centrální chodby, ve které se nachází také kuchyňský kout.

Chytře řešená dispozice s efektivním využitím prostoru, výhled do klidného vnitrobloku, nové rozvody a krásně zrekonstruovaný dům s výtahem - to vše v kombinaci s kompletní občanskou vybaveností v okolí a vršovickým geniem loci činí z tohoto bytu ideální investiční příležitost k následnému pronájmu, či startovací bydlení s perfektní dostupností do centra Prahy. Pro více informací či prohlídku bytu nás neváhejte kontaktovat!