

Pronájem bytu 4+kk po rekonstrukci (89 m²)

Holandská, 27201, Kladno



21 500 Kč

za měsíc

+ poplatky



Vyřizuje

Bc. Helena Pindáková

Tel.: +420 775726552

GSM: +420 775726552

E-mail:

helena.pindakova@qara.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	93 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	6 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 4+kk s lodžii a sklepní kóji v Kladně, ulice Holandská 2478. Byt se nachází v 8. patře z 9 v bytovém domě s výtahem. Má podlahovou plochu 89 m² a je po rekonstrukci, ve velmi dobrém stavu.

Dispozičně je byt řešen jako vstupní chodba, obývací pokoj s kuchyňským koutem, tři samostatné pokoje, koupelna, oddělené WC, technická místnost a lodžie. K bytu náleží také sklepní kóje.

K dispozici je kuchyňská linka se všemi potřebnými spotřebiči. Smlouva s dodavatelem elektrické energie zůstává vedena na majitele.

Dům se nachází v lokalitě s dobrou občanskou vybaveností a výbornou dopravní dostupností, včetně spojení do Prahy. V blízkosti jsou obchody, restaurace i zastávky veřejné dopravy.

Měsíční nájemné činí 21.500 Kč + 4.584 Kč poplatky (pro 2 osoby). Kauce je stanovena ve výši dvou měsíčních nájmů. Byt je volný k nastěhování nejdříve od 1. 6. 2026.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.