

Prodej chalupy, 183 m², Zavlekov

34142, Zavlekov



3 150 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Svobodová Eva**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

| | | | |
|--------------------------|--------------------|---------------------------------|-----------------------------|
| Zastavěná plocha: | 183 m ² | Užitná plocha: | 183 m ² |
| Plocha parcely: | 505 m ² | Druh objektu: | smíšená |
| Stav objektu: | dobrý | Počet podlaží v objektu: | 3 |
| Umístění objektu: | centrum obce | Energetická náročnost: | G - Mimořádně ne hospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům 7+1 v centru obce Zavlekov, vhodný nejen pro větší rodinu, ale i k rekreačnímu využití. Dvoupodlažní dům s užitnou plochou ca.183 m² se nachází na pozemku o velikosti 505 m² a je v dobrém technickém stavu, zároveň nabízí možnost rekonstrukce dle vlastních představ. Dispozice domu nabízí dostatek prostoru a soukromí, dominantou je obývací pokoj s krbem, který navozuje příjemnou atmosféru jak pro každodenní bydlení, tak pro víkendový odpočinek. Dům je částečně podsklepený, vytápění je lokální. Napojen na městský vodovod, na pozemku vlastní studna a jímka na odpad. Součástí nemovitosti je garáž, okrasná zahrada a praktické venkovní prostory pro skladování či dílnu. Poloha v centru obce zajišťuje dostupnost občanské vybavenosti, zároveň ale nabízí klidné zázemí. Nemovitost představuje ideální kombinaci bydlení a rekreace s potenciálem pro vícegenerační využití. Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte makléře.