

## Prodej bytu 4+1, 79 m<sup>2</sup>, Plzeň, ul. Komenského

Komenského, 32300, Plzeň 1, Plzeň



### 6 799 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Beshirová Carmen Idris**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 4+1

**Počet podlaží v domě:** 14

**Druh objektu:** panelová

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Podlaží v domě:** 4

**Celková podlahová plocha:** 79 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej velmi prostorného bytu 4+1 o ploše 79 m<sup>2</sup> v klidné části Severní Předměstí, Plzeň. Byt se nachází ve 4.NP revitalizovaného panelového domu s výtahem (13 pater a suterén, kde se nachází sklepy). Nabízí praktické dispoziční řešení, najdeme zde vstupní chodbu, 3 samostatné neprůchozí pokoje, obývací pokoj se vstupem na lodžii, prostornou kuchyň, koupelnu a WC, což je vhodné pro rodinu i home office. Navíc k bytu náleží vlastní zděný sklep s dveřmi. Vytápění i ohřev vody zajištěn dálkově. Výhodou jsou světlé pokoje a příjemné prostředí. Výborná příležitost pro komfortní bydlení. Veřejná parkoviště jsou u domu. Lokalita je perfektní - hned naproti najdeme prodejnu Albert, ZŠ a MŠ jsou také prakticky u domu, zkrátka veškerá občanská vybavenost je v těsné blízkosti. Pro více informací a prohlídku kontaktujte realitního makléře.