

## Pronájem byty 1+kk, 40 m<sup>2</sup> - Brno - Medlánky

Hrázka, 62100, Brno-Medlánky, Brno



**11 900 Kč**

za měsíc

+ 1.000,- Kč/zálohy



Vyřizuje

**Monika Matochová**

**Tel.:** 725 888 897

**GSM:** +420 725 888 897

**E-mail:**

[matochova@framireal.cz](mailto:matochova@framireal.cz)

**Dispozice bytu:** 1+kk

**Počet podlaží v domě:** 1

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 40 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Voda:** Místní zdroj vody

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k podnájmu prostorný byt o dispozici 1+kk a výměře 40 m<sup>2</sup>, který se nachází v 1. patře cihlového bytového domu v klidné části Brna - Medlánky, na ulici Hrázka.

Byt je světlý, dobře dispozičně řešený a ve velmi dobrém, udržovaném stavu. Součástí bytu je také prostorná komora.

Byt je částečně zařízený vybavení odpovídá fotografiím, které budou součástí inzerátu.

Vhodné pro jednu osobu. Bez domácích mazlíčků.

Lokalita je klidná, s dobrou dostupností MHD i občanskou vybaveností. V okolí je zeleň, Medlánecký rybník, lesy a zároveň dobré spojení do centra i k univerzitám a technologickým firmám.

Nájemné - 11.900,- Kč

Energie - 1.000,- Kč

Kauce ve výši jednoho nájmu.

Provize RK

Byt je k dispozici od 1.7.2026