

## Světlý byt po rekonstrukci v blízkosti Pražského hradu

Parléřova, 16900, Praha 6, Praha



**42 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Aneta Matiasková**

**Tel.:** +420 233 091 011

**GSM:** +420 736 470 827

**E-mail:**

[aneta.matiaskova@engelvoelkers.com](mailto:aneta.matiaskova@engelvoelkers.com)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	90 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K okamžitému pronájmu nabízíme zrekonstruovaný světlý byt v blízkosti Pražského hradu.

Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží činžovního domu s výtahem, který aktuálně prochází kompletní rekonstrukcí. Praktická dispozice 2+kk nabízí vstupní halu, prostorný obývací pokoj propojen s plně vybavenou kuchyní s ostrůvkem a proskleným výklenkem s výhledem, ložnici orientovanou do ulice a koupelnu s vanou a toaletou.

Poplatky činí 850 Kč/osoba za měsíc. Energie se přepisují na nájemce. Kauce je stanovena ve výši dvou měsíčních nájmu. Provize realitní kanceláři jeden měsíční nájem + DPH.