

Prodej bytu 3+1, 62 m², Karlovy Vary, ul. Lipová

Lipová, 36006, Karlovy Vary



3 199 200 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Dvorníková Vladimíra

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt, který si můžete upravit přesně podle svého vkusu, a zároveň chcete bydlet v klidné lokalitě s kompletní občanskou vybaveností? Právě pro vás je tu nabídka bytu 3+1 v oblíbené části Karlových Varů - Dvory.

Byt se nachází ve 2. patře (posledním) udržovaného cihlového domu a vznikl úpravou z původní dispozice 2+1. Polovina bytu má nové elektrické rozvody. Podlahy navíc skrývají zachovalé dřevěné parkety, které mohou po renovaci dodat interiéru jedinečný charakter. Byt je připravený k rekonstrukci - ideální příležitost vytvořit si moderní domov přesně podle vlastních představ.

Dům je ve velmi dobré kondici - má novou zateplenou střechu, čistý a udržovaný vchod, nové vstupní dveře i poštovní schránky.

K bytu náleží velký sklep a sklepní kóje, což poskytuje dostatek úložného prostoru.

Lokalita Dvory patří mezi vyhledávané části Karlových Varů díky skvělé dostupnosti a pohodlnému bydlení. V bezprostředním okolí najdete školu, školku, obchody i zastávku MHD vzdálenou jen 2 minuty.